



PUBLIC NOTICE
City of Pasadena Community Development Department
Citizen Review Virtual Public Hearings for
Proposed Annual Action Plan (2022)

Annual Action Plan

Based on the Community Planning and Development Formula Program Allocations for FY 2022 released on May 13, 2022, the City of Pasadena is expected to receive \$2,188,942 from the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) in federal grants for Program Year 2022: Community Development Block Grant (CDBG) Program (\$1,605,988) and HOME Investment Partnerships (HOME) Program (\$582,954).

Funding will be prioritized for the benefit of primarily the low-to moderate-income population within the City of Pasadena. Each project will produce outcomes that provide an impact to the community's needs as outlined in the 2018-2022 Five Year Consolidated Plan.

2022 Community Development Objectives

- Rehabilitate degrading infrastructure and improve public facilities and/or conditions for Pasadena residents;
- Develop and maintain an adequate supply of safe, sanitary and decent housing that are affordable and accessible to residents within low-income guidelines by utilizing CDBG and HOME funds to assist with housing rehabilitation efforts;
- Reduce homelessness by providing supportive services through local shelters and non-profit agencies;
- Strengthen neighborhoods by investing in public service activities benefiting the community, including those with special needs; and
- Ensure fair housing choice opportunities to all residents of Pasadena.

The City is committed to the proper implementation of a balanced Community Development Program that maximizes benefit to low-income persons both directly and through the improvements of their neighborhoods. By providing decent housing, suitable living environments and supportive services, the City of Pasadena intends to improve our low-income neighborhoods and provide our citizens with the needed resources to assist them in breaking both generational and circumstantial poverty.

The following specific projects and activities are proposed to be funded which will address the community needs identified above.

2022 Community Development Block Grant (CDBG) \$1,605,988

Public Facilities & Improvements

A. Thomas Ave. Paving & Drainage Improvements Phase II

Allocations

\$1,095,078.40

Public Services

- A. NPCO Food Pantry \$ 75,000.00
- B. Transportation Services for Elderly and Disabled Persons \$ 99,712.00

Program Administration

- A. CDBG Program Administration \$ 321,197.60
- B. Housing Rehabilitation Administration \$ 15,000.00

2022 HOME Investment Partnerships Program (HOME) \$582,954

Housing Rehabilitation Services \$ 437,215.50

Community Housing Development Organization (CHDO) Set Aside

- A. To Be Determined \$ 87,443.10

Program Administration

- A. HOME Program Administration \$ 58,295.40

We would like to encourage participation from residents, local non-profit organizations and businesses within the City of Pasadena. A public hearing will be held by the City of Pasadena Community Development Department:

**City Hall, Pre-Council Room
June 23, 2022
10:00 – 11:00 a.m.
1149 Ellsworth Dr., Pasadena, TX 77506**

The public hearing will be available simultaneously via Zoom by the City of Pasadena Community Development Department on **June 23, 2022 from 10:00 a.m. – 11:00 a.m.** The Zoom link will be posted **June 22, 2022** on the City of Pasadena website at <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices>.

Citizens may request a copy of the proposed 2022 Annual Action Plan by contacting the City of Pasadena Community Development Department at (713) 475-7294. If a Spanish translation of the proposed document is requested, please allow a 24-hour notice for processing. A copy of the plan will also be posted on the City of Pasadena website at <https://www.pasadenatx.gov/> and hard copies will be made available for review at the following locations:

City of Pasadena City Hall - Community Development Department

1149 Ellsworth, 5th Floor
Pasadena, Texas 77506

City of Pasadena City Hall - City Secretary

1149 Ellsworth, 2nd Floor
Pasadena, Texas 77506

City of Pasadena Main Public Library

1201 Jeff Ginn Memorial Dr.
Pasadena, Texas 77506

City of Pasadena Fairmont Library

4330 Fairmont Pkwy.
Pasadena, Texas 77504

The public is encouraged to attend the hearings and/or submit written comments. The 30-day comment period will begin **June 2, 2022** and end **July 1, 2022**. All comments must be received by the Community Development Department no later than **4:00 p.m. on July 1, 2022** for consideration of the Community Development Advisory Board and/or Community Development Staff. Please submit all written comments to the following:

Community Development Department

Attn: Citizen Review

P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501

E-Mail: CommDev@pasadenatx.gov

Phone: (713) 475-7294

Fax: (713) 475-7037

In compliance with the American Disabilities Act, individuals needing special accommodations (including auxiliary communicative aids and services) should notify the Community Development Department at (713) 475-7294 or may call the City of Pasadena through Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) or 1-800-735-2988 (VOICE), at least 24 hours in advance of scheduled hearing date. The City will provide assistance and/or translations for all non-English speaking residents, with requests made to the Community Development Department.

Para obtener una copia de este aviso o cualquier otro material mencionado en español, puede contactar a la Oficina de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294. También, un traductor en español estará presente durante la audiencia pública a petición de por lo menos 24 horas antes.



AVISO PÚBLICO
Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena
Revisión Ciudadana Audiencias Públicas Virtuales para
Plan de Acción Anual Propuesto (2022)

Plan de Acción Anual

Según las Asignaciones del Programa de Planificación y Desarrollo Comunitario para el año fiscal 2022, publicadas el 13 de mayo de 2022, se espera que la ciudad de Pasadena reciba \$2,188,942 del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) en subvenciones federales para el Año de Programa 2022: Programa de Desarrollo Comunitario en Bloque (CDBG) (\$1,605,988) y Programa de Asociaciones de Inversión en el Hogar (HOME) (\$582,954).

Se dará prioridad al financiamiento en beneficio principalmente de la población de ingresos bajos a moderados de la ciudad de Pasadena. Cada proyecto producirá resultados que proporcionen un impacto a las necesidades de la comunidad, tal como se indica en el Plan Consolidado Quinquenal 2018-2022.

Objetivos de Desarrollo Comunitario para 2022

- Rehabilitar las infraestructuras degradadas y mejorar las instalaciones públicas y/o las condiciones de los habitantes de Pasadena;
- Desarrollar y mantener una oferta adecuada de viviendas seguras, sanitarias y decentes que sean asequibles y accesibles para los residentes dentro de las líneas de bajos ingresos mediante la utilización de fondos CDBG y HOME para ayudar a los esfuerzos de rehabilitación de viviendas;
- Reducir el número de personas sin hogar mediante la prestación de servicios de apoyo a través de refugios locales y agencias sin fines de lucro;
- Fortalecer los barrios invirtiendo en actividades de servicio público que beneficien a la comunidad, incluidas las personas con necesidades especiales; y
- Garantizar oportunidades de elección de vivienda justa a todos los residentes de Pasadena.

La ciudad está comprometida con la correcta implementación de un Programa de Desarrollo Comunitario equilibrado que maximice el beneficio de las personas de bajos ingresos tanto directamente como a través de las mejoras de sus barrios. Al proporcionar viviendas decentes, entornos de vida adecuados y servicios de apoyo, la ciudad de Pasadena pretende mejorar nuestros barrios de bajos ingresos y proporcionar a nuestros ciudadanos los recursos necesarios para ayudarles a romper la pobreza tanto generacional como circunstancial.

Se propone el financiamiento de los siguientes proyectos y actividades específicos que abordarán las necesidades de la comunidad identificadas anteriormente.

2022 Programa de Desarrollo Comunitario en Bloque (CDBG) \$1,605,988

Instalaciones Públicas y Mejoras

B. Thomas Ave. Mejoras de Pavimento y Drenaje Fase II

Asignaciones

\$1,095,078.40

Servicios Públicos

C. Food Pantry NPCO	\$ 75,000.00
D. Servicios de Transporte para Personas Mayores y Discapacitadas	\$ 99,712.00

Administración del Programa

C. Administración del Programa CDBG	\$ 321,197.60
D. Administración de Rehabilitación de Viviendas	\$ 15,000.00

2022 Programa de Asociaciones de Inversión en el Hogar (HOME) \$582,954

Servicios de Rehabilitación de Viviendas	\$ 437,215.50
-------------------------------------------------	---------------

Apartado de la Organización Comunitaria de Desarrollo de la Vivienda (CHDO)

B. Por Determinar	\$ 87,443.10
-------------------	--------------

Administración del Programa

B. Administración del Programa HOME	\$ 58,295.40
-------------------------------------	--------------

Nos gustaría fomentar la participación de los residentes, las organizaciones locales sin fines de lucro y las empresas de la ciudad de Pasadena. El Departamento de Desarrollo Comunitario de la ciudad de Pasadena celebrará una audiencia pública:

**Ayuntamiento, Sala del Pre-Consejo
23 de junio de 2022
10:00 - 11:00 a.m.
1149 Ellsworth Dr., Pasadena, TX 77506**

La audiencia pública estará disponible simultáneamente vía Zoom por el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena el **23 de junio de 2022 de 10:00 a.m. - 11:00 a.m.** El enlace del Zoom se publicará el **22 de junio de 2022** en el sitio web de la ciudad de Pasadena en <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices>.

Los ciudadanos pueden solicitar una copia del Plan de Acción Anual 2022 propuesto poniéndose en contacto con el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena llamando al (713) 475-7294. Si se solicita una traducción al español del documento propuesto, debe prever un plazo de 24 horas para su tramitación. También se publicará una copia del plan en el sitio web de la ciudad de Pasadena en <https://www.pasadenatx.gov/> y se pondrán a disposición copias impresas para su revisión en los siguientes lugares:

Ayuntamiento de Pasadena - Departamento de Desarrollo Comunitario

1149 Ellsworth, 5^o Piso
Pasadena, Texas 77506

Ayuntamiento de Pasadena - Secretaría Municipal

1149 Ellsworth, 2^{do} Piso
Pasadena, Texas 77506

Biblioteca Pública Principal de la Ciudad de Pasadena

1201 Jeff Ginn Memorial Dr.
Pasadena, Texas 77506

Ciudad de Pasadena Biblioteca Fairmont
4330 Fairmont Pkwy.
Pasadena, Texas 77504

Se anima al público a asistir a las audiencias y/o a presentar comentarios por escrito. El periodo de comentarios de 30 días comenzará el **2 de junio de 2022** y finalizará el **1 de julio de 2022**. Todos los comentarios deben ser recibidos por el Departamento de Desarrollo Comunitario a más tardar **a las 4:00 p.m. del 1 de julio de 2022** para ser considerados por la Junta Asesora de Desarrollo Comunitario y/o el personal de Desarrollo Comunitario. Por favor, envíe todos los comentarios por escrito a la siguiente dirección

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO COMUNITARIO

Correo electrónico:

CommDev@pasadenatx.gov

Atención: Revisión Ciudadana

Teléfono: (713) 475-7294

P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501

Fax: (713) 475-7037

En cumplimiento de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades, las personas que necesiten adaptaciones especiales (incluyendo ayudas y servicios comunicativos auxiliares) deben notificar al Departamento de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294 o pueden llamar a la Ciudad de Pasadena a través de Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) o 1-800-735-2988 (VOZ), al menos 24 horas antes de la reunión programada. La ciudad proporcionará asistencia y/o traducciones para todos los residentes que no hablen inglés, con solicitudes hechas al Departamento de Desarrollo Comunitario.

Para obtener una copia de este aviso o cualquier otro material mencionado en español, puede contactar a la Oficina de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294. También, un traductor en español estará presente durante la audiencia pública a petición de por lo menos 24 horas antes.