



PUBLIC NOTICE
City of Pasadena Community Development Department
Citizen Review Public Hearing for
Substantial Amendment to the 2023-2027 Consolidated Plan
And 2023 Annual Action Plan

The City of Pasadena Community Development Department proposes to amend its approved 2023-2027 Consolidated Plan and 2023 Annual Action Plan. In accordance with regulation 24 CFR 91.505, the jurisdiction shall amend its approved plan whenever it makes one of the following decisions:

1. To make a change in its allocation priorities;
2. To make a change in the method of distribution of funds;
3. To carry out an activity, using funds from any program covered by the Consolidated Plan (including program income), not previously described in the Annual Action Plan;
4. To change the purpose, scope, location or beneficiary data of an activity previously described in the Consolidated Plan and/or Annual Action Plan; or
5. Changing an activities total dollar amount allocated or budgeted by more than twenty-five percent (25%) from the amount previously described in the Annual Action Plan or its more recent Substantial Amendment.

Therefore, the City of Pasadena Community Development Department proposes a substantial amendment as follows:

To reallocate \$23,897.62 in Program Year 2019 funds to an eligible housing activity under CDBG, *Housing Rehabilitation Administration*. The proposed activity will support the housing rehabilitation goal within the 2023-2027 Consolidated Plan by supporting administration, inspection, and management costs necessary to administer the Housing Rehabilitation Services Program.

CDBG Reallocated Funds Breakdown		
Projects to be Reprogrammed	Action Plan Year	Housing Rehabilitation Administration
The Children and Youth Community Center	2019	\$23,897.62
Total		\$23,897.62

A public hearing will be held:

City Hall, Pre-Council Room

April 18, 2024

10:00 – 11:00 a.m.

1149 Ellsworth Dr., Pasadena, TX 77506

The public hearing will be available simultaneously via Zoom by the City of Pasadena Community Development Department to discuss the proposed amendment and to receive any comments. The Zoom link will be posted on the City of Pasadena website at <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices>. All interested parties are invited to participate.

Comments to the amended 2023-2027 Consolidated Plan and 2023 Annual Action Plan may be made in writing, via email, or by phone. The thirty (30) day comment period will begin Thursday, March 21, 2024 and end Friday, April 19, 2024. All comments must be received by the Community Development Department by Friday, April 19, 2024, 12:00 PM for consideration. Please submit all written comments to the following:

Community Development Department
ATTN: Citizen Review Substantial Amendment
P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501
E-Mail: CommDev@pasadenatx.gov

Phone: (713) 475-7294
Fax: (713) 475-7037

In compliance with the American Disabilities Act, individuals needing special accommodations (including auxiliary communicative aids and services) should notify the Community Development Department at (713) 475-7294 or may call the City of Pasadena through Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) or 1-800-735-2988 (VOICE), at least 24 hours in advance of scheduled hearing date. A Spanish speaker will be present during the hearing upon 24-hour request.

Para obtener más información sobre estos programas, puede contactar a la Oficina de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294. También, un traductor en Español estará presente durante el taller a petición de por lo menos 24 horas antes.

Summaries of public comments and responses to the amended 2023-2027 Consolidated Plan and 2023 Annual Action Plan will be available in the final version of the plan. Following the public comment period, the plan will be submitted to City Council for approval. The plan will become effective upon adoption by City Council and the final version will be posted on the City of Pasadena website at <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices>.



NOTICIA PÚBLICA
Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena
Audiencia Pública de Revisión Ciudadana para
Modificación Sustancial al Plan Consolidado 2023-2027
Y Plan de Acción Anual 2023

El Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena propone modificar su Plan Consolidado 2023-2027 y su Plan de Acción Anual 2023 aprobados. De acuerdo con la regulación 24 CFR 91.505, la jurisdicción deberá modificar su plan aprobado siempre que tome una de las siguientes decisiones:

1. Realizar un cambio en sus prioridades de asignación;
2. Hacer un cambio en el método de distribución de los fondos;
3. Realizar una actividad, utilizando fondos de cualquier programa cubierto por el Plan Consolidado (incluidos los ingresos del programa), no descritos previamente en el Plan de Acción Anual;
4. Cambiar el propósito, alcance, ubicación o datos de los beneficiarios de una actividad previamente descrita en el Plan Consolidado y/o Plan de Acción Anual; o
5. Cambiar el monto total en dólares asignado o presupuestado de una actividad en más del veinticinco por ciento (25%) del monto previamente descrito en el Plan de Acción Anual o su Enmienda Sustancial más reciente.

Por lo tanto, el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena propone una enmienda sustancial como sigue:

Reasignar \$23,897.62 en fondos del año del programa 2019 a una actividad de vivienda elegible bajo CDBG, Administración de Rehabilitación de Vivienda. La actividad propuesta apoyará el objetivo de rehabilitación de viviendas dentro del Plan Consolidado 2023-2027 al respaldar los costos de administración, inspección y gestión necesarios para administrar el Programa de Servicios de Rehabilitación de Viviendas.

Desglose de Fondos Reasignados CDBG		
Proyectos a Reprogramar	Año del Plan de Acción	Administración de Rehabilitación de Vivienda
El Centro Comunitario para Niños y Jóvenes	2019	\$23,897.62
Total		\$23,897.62

Se llevará a cabo una audiencia pública:

Ayuntamiento, Sala Pre-Consejo
18 de Abril de 2024
10:00 – 11:00 a.m.
1149 Ellsworth Dr., Pasadena, TX 77506

La audiencia pública estará disponible simultáneamente a través de Zoom por parte del Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena para discutir la enmienda propuesta y recibir cualquier comentario. El enlace de Zoom se publicará en el sitio web de la ciudad de Pasadena en <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices>. Todos los interesados están invitados a participar.

Los comentarios al Plan Consolidado 2023-2027 modificado y al Plan de Acción Anual 2023 se pueden hacer por escrito, por correo electrónico o por teléfono. El período de comentarios de treinta (30) días comenzará el Jueves 21 de Marzo de 2024 y finalizará el Viernes 19 de Abril de 2024. Todos los comentarios deben ser recibidos por el Departamento de Desarrollo Comunitario antes del Viernes 19 de Abril de 2024 a las 12:00 p. m. para su consideración. Por favor envíe todos los comentarios por escrito a lo siguiente:

**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO
COMUNITARIO**

Teléfono: (713) 475-7294

Fax: (713) 475-7037

***ATTN: Revisión Ciudadana de Enmienda
Sustancial***

P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501

Correo electrónico: CommDev@pasadenatx.gov

En cumplimiento de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades, las personas que necesiten adaptaciones especiales (incluyendo ayudas y servicios comunicativos auxiliares) deben notificar al Departamento de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294 o pueden llamar a la Ciudad de Pasadena a través de Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) o 1-800-735-2988 (VOZ), al menos 24 horas antes de la reunión programada. Un traductor en español estará presente durante el taller, si así se lo solicita con 24 horas de antelación.

Para obtener más información sobre estos programas, puede contactar a la Oficina de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294. También, un traductor en español estará presente durante el taller a petición de por lo menos 24 horas antes.

Los resúmenes de los comentarios públicos y las respuestas al Plan Consolidado 2023-2027 modificado y al Plan de Acción Anual 2023 estarán disponibles en la versión final del plan. Después del período de comentarios públicos, el plan se presentará al Concejo Municipal para su aprobación. El plan entrará en vigencia una vez que lo adopte el Concejo Municipal y la versión final se publicará en el sitio web de la ciudad de Pasadena en <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices>.